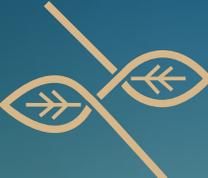


SANTA  CLARA  
E C O V I L L A G E



ALMAVIVA





# SANTA CLARA

ECOVILLAGE

## EXPERIMENTA LA VIDA EN ARMONÍA CON LA NATURALEZA

Comunidad vacacional de la marca ALMAVIVA a 2 minutos de las hermosas playas y salineras de Santa Clara, hogar de diversas especies de aves como los flamencos.





# ALMAVIVA

COMUNIDAD RESIDENCIAL VACACIONAL

Progreso Chicxulub

Telchac Pto.

San Crisanto

Santa Clara

PLAYAVIVA  
BEACH CLUB • TELCHAC

PLAYAVIVA  
BEACH CLUB • SANTA CLARA

SANTA CLARA  
ECOVILLAGE

HACIENDA  
SAN EDUARDO

CU BRES  
DE LA MARISOLA

CIUDAD DEPORTIVA

SAN ROQUE

HACIENDA  
TERRAVIVA

DISTRICTO DE ARTE MÉRIDA

Conkal

Telchac

Dzidzantún

Motúl

MÉRIDA



# MASTER PLAN | Desarrollo

## Pabellones:

-  Parque lineal
-  Pet friendly
-  Fitness
-  Yoga

-  Casa club
  -  Playaviva: Santa Clara
- 18 privadas



\* La ubicación y el número de las amenidades puede variar.

## Características:

- Alumbrado público
- Calles pavimentadas
- Luz a pie de lote
- Barda perimetral
- Acceso principal controlado
- 3 accesos peatonales al ecoparque
- Banquetas y guarniciones
- Drenaje pluvial

## AMENIDADES



Casa club



Playaviva: Santa Clara

Pabellones:



Parque lineal



Pet friendly



Fitness



Yoga

## SERVICIOS



Seguridad 24/7



Acceso controlado



Servicio de Concierge



Servicio de admon.  
de la propiedad



Transporte a la playa



Enfermería



Kids Club



Agencia de excursiones  
y experiencias



# MASTER PLAN | Ecoparque - Acceso ilimitado a un ecoparque de más de 500 hectáreas.



## AMENIDADES\*



Embarcadero



Cenote club con palapa



Mirador



Tirolesa



Zona de glamping maya



Kayak



Senderismo



Avistamiento de aves y especies



Bicicleta de montaña

## RESPALDO JURÍDICO

- Escrituración inmediata
- Régimen de condominio
- Fechas de entrega por escrito
- Ocupa tu terreno aunque no lo hayas terminado de pagar\*

\*Sujeto a términos y condiciones plasmados en el contrato.

## DESCUBRE NUESTRO FINANCIAMIENTO "FLEXIBILIDAD TOTAL"

TERRENOS RESIDENCIALES DESDE 240m<sup>2</sup>

## PLAN DE ENTREGA

- Club de Playa: **2026**
- Urbanización interna: **2028**
- Casa club: **2029**
- Ecoparque: **2029**



AMENIDADES | Avistamiento de aves



Cenote club con palapa



AMENIDADES | Senderismo



Bicicleta de montaña



AMENIDADES | Mirador



# AMENIDADES | Embarcadero



AMENIDADES | Embarcadero



# AMENIDADES | Glamping Maya







ALMAVIVA

COMUNIDAD RESIDENCIAL VACACIONAL

GRUPO

López-Rosa  
& ASOCIADOS