



EMANA

RESIDENCIAL



GRUPO EMPOR

Los proyectos de Grupo Empor, *se sienten, se contemplan, se transitan, pero, sobre todo se habitan.*

Creemos firmemente que con nuestros proyectos podemos impactar de manera positiva y aportar para hacer una mejor ciudad

Empor ha desarrollado ciertas estrategias para manejar de mejor manera el capital de inversión, *garantizando una inversión segura y rentable.*

Esto debido al meticuloso trabajo que se hace en la gestoría del proyecto, donde se estudian y analizan todos los puntos a considerar en el proceso de desarrollo de un proyecto inmobiliario.

Nuestros casos de éxito nos han impulsado a seguir creando una ciudad más humana y en contacto con la naturaleza.



MÉRIDA, YUC.

Nuestro hogar, **una ciudad vibrante y rica en cultura**, conocida por sus atractivos naturales y tesoros arqueológicos, pero también por su cultura y gastronomía excepcionales y últimamente por ser una de las mejores ciudades en todo México ***para vivir e invertir.***

Nuestra capacidad de prospección, gestión y comercialización nos ha ayudado a acumular casos de éxito, contribuyendo al crecimiento ordenado e inteligente de nuestra ciudad.



**EL NUEVO LUJO,
ES LO NATURAL.**

UN SOFISTICADO ENTORNO PARA LA VIDA COTIDIANA

EMANA Residencial **reimagina el potencial de la vida en Yucatán**. El complejo ofrece diferentes tipologías de vivienda, en un entorno diseñado para satisfacer tus necesidades diarias. Adéntrate en una experiencia de primera clase, con un oferta de amenidades únicas.



EMANA

UBICACIÓN

El hogar de tus sueños te espera



Movilidad

En la ciudad una movilidad segura y eficiente mejora la calidad de vida de sus habitantes, por eso priorizamos su gestión efectiva y sostenible para garantizar una ciudad mas habitable, accesible y equitativa para todos.

Accesibilidad

La orientación estratégica de Emana privilegia el movimiento de vehículos de entrada y salida, con un tránsito perfectamente fluido, incluso en horas pico.

Conectividad

Una conectividad única con todo cerca, cuenta con facil y rápido acceso a importantes vialidades, servicios y establecimientos.

Las amenidades fueron creadas para generar **espacios amplios, sociales, compartidos e incluyentes**, esto es algo en lo que creemos firmemente y es la piedra angular Emaná. Diseñamos servicios como tratamiento de agua potable, acceso controlado, oficina administrativa, entre otros.

Todo para que tu inversión esté segura y en crecimiento.

MASTER PLAN

Diseño auténtico y humano



OFICINA DE
VENTAS

PLANTA
POTABILIZADORA
DE AGUA

CASA CLUB
PASEO VERDE

HITO URBANO

PARQUE



AMENIDADES



SERVICIOS

Hito Urbano		Área de recolección de basura	
Casa Club		Diseño Arquitectónico Pro Consumo	
Área de bar acondicionado		Planta tratamiento aguas residuales	
Alberca		Planta potabilizadora de agua	
Baños H y M		Personal de mantenimiento	
Área de terraza bar		Concierge	
Paseo Verde		Acceso Controlado	
Parque con áreas de juegos infantiles		Sistema CCTV	



HITO URBANO



CASA CLUB

GRUPO
EMPOR



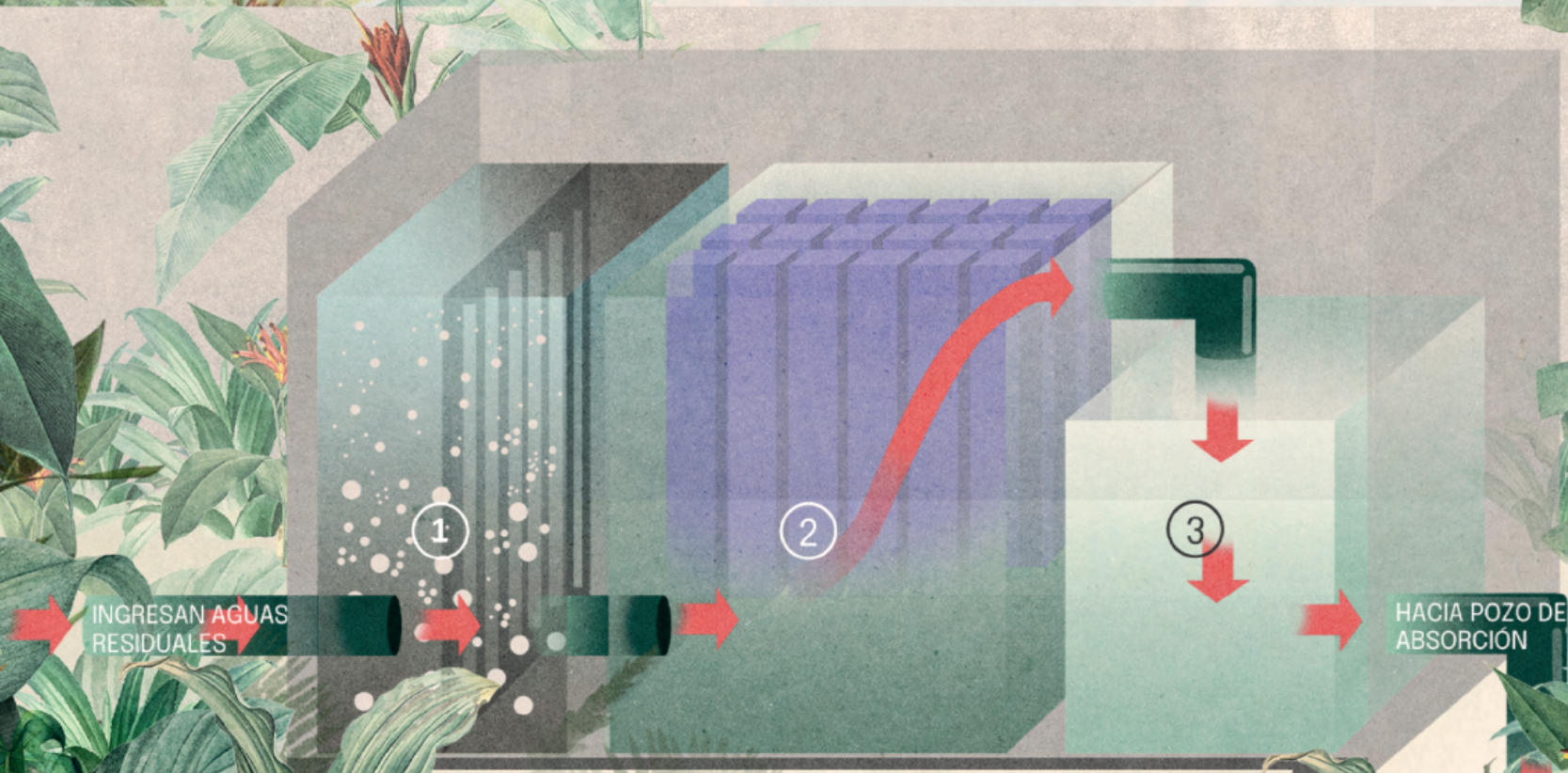
PARQUE



PASEO VERDE

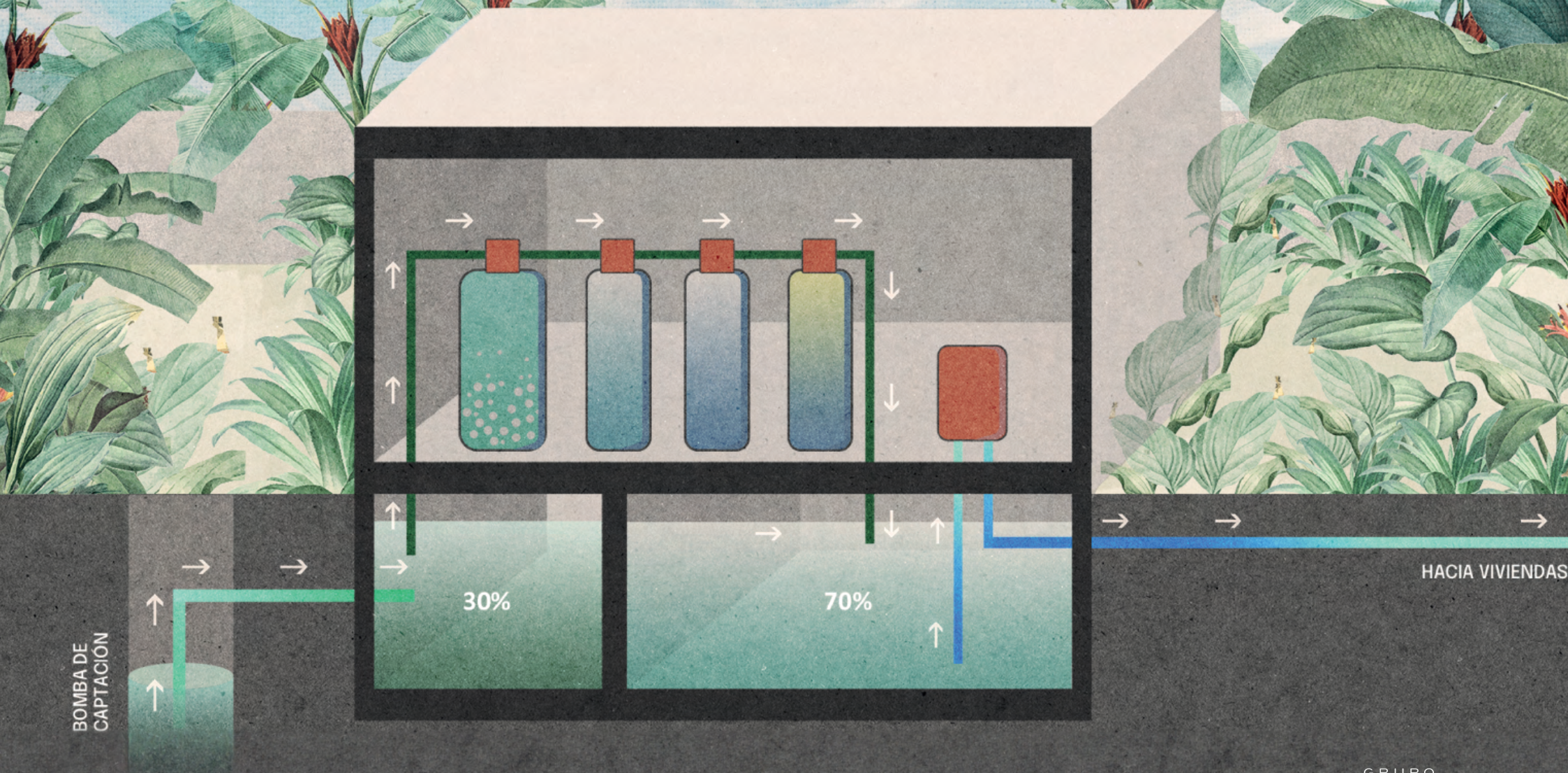


PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES





PLANTA POTABILIZADORA DE AGUA



PROCESO DE CONEXIÓN CON LA VIVIENDA



DIFERENTES ESTILOS DE VIDA DIFERENTES TIPOLOGÍAS

Casas y Departamentos de 1, 2 y 3 recámaras, *con un diseño auténtico.*



Enfocado en generar convivencia y comunidad, conectar con la naturaleza y su propio entorno respetando siempre la privacidad.



DEPTO. TERRAZA
105 M2 CONSTRUCCIÓN TOTAL

DEPTO. TERRAZA

CONSTRUCCIÓN TOTAL: 105 M2

HABITABLE: 77.50 M2

TERRAZA: 15 M2

ESTACIONAMIENTO: 12.5 M2

Estacionamiento Techado (1)

Área de Servicios

Terraza

Cocina

Sala Comedor

1/2 baño de visitas

Recámara 1 con closet y baño completo







DEPTO. JARDÍN
115 M2 CONSTRUCCIÓN TOTAL

DEPTO. JARDÍN

CONSTRUCCIÓN TOTAL: 115 M2

HABITABLE: 90 M2

JARDÍN: 8,60 M2

ESTACIONAMIENTO: 25 M2

Estacionamiento Techado (2)

Área de Servicios

Jardín

Cocina

Sala

Comedor

Recámara 1 con closet y baño completo

Recámara 2 con baño completo compartido con visitas.







CASA TERRAZA
155 M2 CONSTRUCCIÓN TOTAL

CASA TERRAZA

TERRENO DE 180 M2 (9X20)

CONSTRUCCIÓN TOTAL 155 M2

HABITABLE: 130 M2

JARDÍN: 40 M2

ESTACIONAMIENTO: 25 M2

Estacionamiento Techado (2)

Área de Servicios

Terraza Bar

Cocina

Sala

Comedor

1/2 baño de visitas

Jardín

Recámara 1 con clóset vestidor y baño completo

Recámara 2 con baño completo







CASA JARDÍN
180 M2 CONSTRUCCIÓN TOTAL

CASA JARDÍN

TERRENO DE 180 M2 (9X20)

CONSTRUCCIÓN TOTAL 180 M2

HABITABLE: 155 M2

JARDÍN: 34 M2

ESTACIONAMIENTO: 25 M2

Estacionamiento Techado (2)

Área de Servicios

Patio Central

Cocina

Sala

Comedor

1/2 baño de visitas

Jardín

Recámara 1 con clóset vestidor y baño completo

Recámara 2

Recámara 3

Baño completo





GRUPO
EMPOR

EMANA, UN LUGAR PARA LAS PERSONAS, LA PASIÓN Y EL PROPÓSITO.

Vive un poco más y disfruta explorando. En EMANA Residencial encuentra hogares versátiles y amenidades dinámicas que se unen para crear un lienzo preparado para experimentar una máxima calidad de vida.

ES HORA DE SABER MÁS

CONTÁCTANOS

📍 [empor_mx](#)



